

27 marzo 2018



Check list Modello 730/Redditi 2018

Si riepilogano i principali documenti da chiedere ai contribuenti per predisporre il Modello 730/2018 o il Modello Redditi PF 2018.

Sig. _____

Documentazione e informazioni per la dichiarazione dei redditi 2017 – Mod. 730/Redditi 2018

• Copia dichiarazione Unico o 730 dell'anno precedente, completa di deleghe di pagamento a saldo e in acconto delle imposte, dell'IMU e della TASI e relative schede di calcolo.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Variazioni dati anagrafici - Dati nucleo familiare (residenza, familiari a carico, stato civile , composizione nucleo familiare, familiari conviventi, sostituto d'imposta, ecc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Contratti di locazione (copia contratti e importo canoni, opzioni per la cedolare secca).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Acquisto immobili abitativi dati in locazione con contratto di almeno 8 anni (canone minore a quello delle convenzioni tipo con il Comune) oppure acquisto di immobili residenziali di classe energetica A o B (ceduti da imprese costruttrici).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Variazioni di terreni e/o fabbricati rispetto al 2016 (acquisti, vendite, ecc. - allegare eventuali rivalutazioni dei terreni) o che si prevedono di effettuare entro il 16.06.2018 (dati per IMU e TASI 1° semestre 2018).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Certificazioni redditi 2017 (redditi di lavoro dipendente, pensione, indennità INAIL, gettoni presenza, indennità di disoccupazione o di mobilità, ecc.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Certificazioni ritenute d'acconto subite per prestazioni occasionali, provvigioni, ecc.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Redditi diversi (prestazioni occasionali, provvigioni, dividendi su azioni, partecipazioni in altre società ed eventuali rivalutazioni, ecc.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Redditi d'impresa o di lavoro autonomo (redditi di impresa e/o redditi di lavoro autonomo, conseguiti direttamente o per trasparenza).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori e contributi per colf e baby-sitter (Contributi Inps gestione separata, Inail casalinghe, ecc.).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese mediche e dentistiche, per occhiali, lenti a contatto, spese per esami, terapie anche omeopatiche o riabilitative, per protesi e apparecchi sanitari, degenze, interventi chirurgici, assistenza infermieristica, per acquisto di medicinali, ecc. (se di importo complessivo superiore a € 129,11 per ciascun soggetto). Eventuali spese sanitarie sostenute nell'interesse di familiari a carico. Spese veterinarie (dette spese devono essere documentate da fatture, scontrini parlanti, prescrizioni mediche).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Quietanze interessi passivi su mutui ipotecari relativi ad immobili adibiti ad abitazione, su mutui contratti per interventi di ristrutturazione e su mutui agrari.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese intermediazione immobiliare per acquisto abitazione principale o per conciliazione controversie civili/commerciali.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Quietanze assicurazioni vita e infortuni, anche relativi a familiari a carico, contributi previdenziali volontari, previdenza complementare.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese funebri.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese per rette di frequenza agli asili nido.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese per istruzione da scuole dell'infanzia a universitaria (tasse di: iscrizione/immatricolazione, esami di laurea, frequenza, corsi di specializzazione).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Contributi e donazioni a favore di Stato, enti, istituzioni pubbliche, istituzioni religiose, enti di ricerca scientifica, fondazioni, paesi in via di sviluppo, ONLUS, associazioni di promozione sociale, partiti politici, associazioni sportive dilettantistiche, società di mutuo soccorso, istituti scolastici, ecc. (il pagamento di dette spese deve essere effettuato tramite mezzo tracciabile).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Spese sostenute nel 2017 per: interventi di recupero del patrimonio edilizio con detrazione 50% (manutenzioni, ristrutturazioni, interventi antisismici); acquisto di mobili e/o grandi elettrodomestici con detrazione 50%; interventi di risparmio energetico con detrazione 65%.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

27 marzo 2018



Check list Modello 730/Redditi 2018 (segue)

Documentazione e informazioni per la dichiarazione dei redditi 2017 – Mod. 730/Redditi 2018 (segue)

• Canoni di locazione pagati da: lavoratori dipendenti che hanno trasferito la residenza per motivi di lavoro, studenti universitari fuori sede, inquilini con immobili adibiti ad abitazione principale, oppure relativi a contratti stipulati con regime convenzionale.	<input type="text" value="Sì"/>	<input type="text" value="No"/>
• Assegni periodici corrisposti al coniuge con esclusione della quota di mantenimento relativa ai figli.	<input type="text" value="Sì"/>	<input type="text" value="No"/>
• Documentazione relativa a redditi ed oneri diversi da quelli sopra indicati. Esempi: spese assistenza portatori di handicap e soggetti non autosufficienti, acquisto veicoli per disabili, attività sportiva per ragazzi, canoni/censi/livelli su immobili, acquisto cani guida.	<input type="text" value="Sì"/>	<input type="text" value="No"/>
• Scelta destinazione 8 per mille	<input type="text" value="Sì"/>	<input type="text" value="No"/>
• Scelta destinazione 5 per mille	<input type="text" value="Sì"/>	<input type="text" value="No"/>
• Scelta destinazione 2 per mille (partiti politici)	<input type="text" value="Sì"/>	<input type="text" value="No"/>
• Scadenza versamento imposte modello Unico (ordinaria o posticipata di 30 giorni con maggiorazione dello 0,40%)	<input type="text" value="Giugno"/>	<input type="text" value="Luglio"/>
• Rateazione saldo e acconto imposte: numero rate	<input type="text" value="Sì"/>	<input type="text" value="No"/>

Il sottoscritto dichiara di aver consegnato allo Studio la documentazione sopra descritta e di non possederne altra utile al fine della redazione della dichiarazione per l'anno, nonché di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 196/2003 e di fornire il consenso al trattamento dei propri dati personali.

.....
(Data).....
(Firma interna).....
(Firma cliente)

Il sottoscritto dopo essere stato dettagliatamente ed esaurientemente informato dallo Studio circa le conseguenze derivanti dalla mancata compilazione del **quadro RW** e sull'obbligo di corrispondere **l'imposta su immobili e attività finanziarie all'estero**, in merito ai **patrimoni detenuti all'estero al**

dichiara:

- di non possedere** alcun bene immobile e/o mobile suscettibile di utilizzazione economica (gioielli, yacht, opere d'arte, ecc.), investimenti o attività all'estero e, quindi, esonera lo Studio dalla compilazione dei relativi quadri della dichiarazione dei redditi;
- di possedere** beni immobili e/o mobili, investimenti o attività all'estero e, quindi, chiede allo Studio di indicarli nella dichiarazione dei redditi.

.....
(Data).....
(Firma cliente)